BUENOS AIRES, 06 FEB 2023

VISTO, las Resoluciones Presidenciales Nº 1073/18 y Nº 1586/18, sus modificatorias y complementarias, y el CUDAP: EX-HCD:0002055/2021 del registro de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN, y;

CONSIDERANDO

Que por el Expediente citado en el Visto tramitó la Licitación Pública Nº 19/2021 relativa a la "Remodelación integral del depósito de archivos ubicados en el anexo "E" de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN".

Que mediante la Resolución Presidencial Nº 1351/21 de fecha 30 de agosto de 2022 resultó oportunamente adjudicatario CONSTRUMERICA OYS S.R.L., emitiéndose en consecuencia la Orden de Compra Nº 67/2022 por la suma de PESOS SESENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CINCO CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (\$61.564.005,65).

Que la citada firma, con fecha 23 de septiembre de 2022 presentó la Solicitud de Redeterminación de Precios, obrante a fojas 2292/2297.

Que para la resolución del caso corresponde la aplicación del "Reglamento para el Funcionamiento de la Comisión de Redeterminación de Precios de la Honorable Cámara de Diputados de la Nación", aprobado mediante la Resolución Presidencial Nº 1586/18.

Que conforme lo dispuesto en el Reglamento citado precedentemente, en su capítulo IV, punto 1), tal circunstancia fue prevista en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares que rigió el llamado, en el Artículo N° 26.

Que luce a fojas 2299/2303 intervención de la Dirección de Obras y Mantenimiento, en su carácter de área con incumbencia técnica específica, en la que informa que el adjudientario no se encuentra en mora de sus obligaciones, e informa el

RPNº 0 1 3 5 / 23

grado de avance y parte faltante de ejecución de la obra en cuestión.

Que a fojas 2310/2314 se expidió la Comisión de Redeterminación mediante el Dictamen de Redeterminación N° 7/2022, constatándose una variación en los precios del contrato del CATORCE COMA SESENTA POR CIENTO (14,60%) que representa la suma de PESOS TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS CON VEINTICINCO CENTAVOS (\$ 3.686.222,25), recomendando aprobar la redeterrminación solicitada por CONSTRUMERICA OYS S.R.L.

Que conforme lo dispuesto en el capítulo IV, punto 8) del citado Reglamento de Redeterminación de Precios, ha sido exhibido, publicado y notificado el precitado Dictamen, según las constancias de fojas 2315/2316.

Que, con fecha 15 de noviembre de 2022, la citada firma formuló observaciones al mencionado Dictamen de Redeterminación de Precios, solicitando aplicar la variación de precios registrada al monto a otorgar en concepto de anticipo financiero, según obra a fojas 2317/2319.

Que la Comisión de Redeterminación tomó la intervención de su competencia a fojas 2320, ratificando lo concluido en el Dictamen de Redeterminación N° 7/2022, entendiendo que el anticipo financiero se encuentra concedido en la convocatoria misma del llamado a la presente Licitación, en tanto está contemplado en el Artículo 13 del Pliego de Bases y Condiciones Particulares y, por lo tanto, debe mantenerse fijo e inamovible en el porcentaje correspondiente.

Que la Dirección de Asuntos Jurídicos, dependiente de la Dirección General Coordinación Técnico Legal, ha tomado la intervención que de su competencia mediante el dictamen N° 39/2023.

Que por todo lo expuesto y de conformidad con las facultades conferidas en el artículo 7º, inciso g) de la Resolución Presidencial Nº 1073/18, sus modificatorias y complementarias, corresponde actuar en consecuencia.

Por ella

LA PRESIDENTA DE LA H. CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN RESUELVE

ARTÍCULO 1°.- Apruébase lo actuado en el procedimiento de Redeterminación de Precios de la Licitación Pública Nº 19/2021 relativa a la "Remodelación integral del depósito de archivos ubicados en el anexo "E" de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN".

ARTÍCULO 2°.- Apruébase la redeterminación de precios a favor de CONSTRUMERICA OYS S.R.L. CUIT N° 30714550027, al constatarse una variación en los precios del contrato del CATORCE COMA SESENTA POR CIENTO (14,60%).

ARTÍCULO 3º.- Autorizase el pago hasta la suma de PESOS TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS CON VEINTICINCO CENTAVOS (\$ 3.686.222,25), en razón de los argumentos esgrimidos en los considerandos del presente acto, debiendo aplicarse sobre la totalidad del contrato, manteniendo fijo e inamovible el valor del contrato en la proporción del anticipo otorgado, totalizando un valor de contrato redeterminado de PESOS SESENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE CON NOVENTA CENTAVOS (\$65.250.227,90).

ARTÍCULO 4º.- Instrúyase a la Dirección General Administrativo Contable a suscribir, oportunamente, el Acta de Redeterminación de Precios entre CONSTRUMERICA OYS S.R.L. y la HCDN, que como Anexo se adjunta a la presente.

ARTÍCULO 5º.- Remítanse las presentes actuaciones al Departamento Presupuesto, dependiente de la Dirección General Administrativo Contable, a los fines de efectuar el compromiso pertinente.

ARTÍCULO 6º.- Autorízase a la Dirección de Compras, dependiente de la Dirección General Administrativo Contable, a emitir la correspondiente Orden de Compra.

ARTÍCULO 7º.- Registrese, notifiquese, publiquese y archivese

ANEXO

ACTA DE REDETERMINACIÓN DE PRECIOS

Procedimiento: Licitación Pública Nº 19/2021

Expediente: CUDAP: EX-HCD:0002055/2021

Objeto: Remodelación integral del depósito de archivos ubicados en el anexo "E" de la

HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN.

Entre la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN representada en este acto por el Sr. DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO CONTABLE, ROBERTO MEISS, DNI Nº 26.624.469, por una parte; y CONSTRUMERICA OYS S.R.L. representada en este acto por ARTURO GUILLERMO ALONSO, DNI Nº 16.962.583, socio gerente de la firma, concuerdan en suscribir la presente Acta que contiene los nuevos precios contractuales, aplicables sobre la totalidad del contrato, manteniendo fijo e inamovible el valor del contrato en la proporción del anticipo otorgado, y que a continuación se transcriben:

ITEM	DESCRIPCION	The Paris to the Control of the Cont		Cantidades pendientes	TEXAL PROPERTY OF THE PERSON AND THE PERSON OF THE PERSON		Nuevos precios redeterminados, restando el 30% del anticipo financiero		
1	TAREAS PRELIMINARES	四部,田野市		河湾流 (四年) 平台	APPENDIC		非政治规则	(da)	
1.1	Representantes técnicos y asesores	mes	\$	268.333,33	6	\$	307.510,00	\$	215.257,00
1.2	Documentación de obra	gl	\$	291.495,00	1	\$	334.053,27	\$	233.837,29
1.3	Traslados de mobiliario y archivos	gl	\$	1.021.906,30	1	\$	1.171.104,62	\$	819.773,23
1.4	Obrador	gl	\$	626.918,78	1	\$	718.448,92	\$	502.914,24
1.5	Sanitario químico	mes	\$	23.866,67	6	\$	27.351,20	\$	19.145,84
2	DEMOLICIONES Y DESMONTES	Hapty Villa	i de	504年高州中共1914年	AN MANAGE	- day	curaturate a securit	A TABLE	Art the english
2.1	Desmonte de solados y revestimientos	m2	\$	974,38	280	\$	1.116,64	\$	781,65
2.2	Demolición de carpetas y contrapisos	m2	\$	919,70	280	\$	1.053,98	\$	737,79
2.3	Desmonte de aislaciones existentes	m2	\$	831,53	40,6	\$	952,93	\$	667,05
2.4	Demolición de mampostería	m3	\$	11.732,00	65	\$	13.444,87	\$	9.411,41
2.5	Demolición de revoques	m2	\$	487,46	544	\$	558,63	\$	391,04
2.6	Desmonte de escalera	m3	\$	20.110,02	5,7	\$	23.046,08	\$	16.132,26
2.7	Desmonte barandas existentes	gl	\$	11.388,27	1	\$	13.050,96	\$	9.135,67
2.8	Desmonte de cielorrasos	m2	\$	486,22	104	\$	557,21	\$	390,05

ITEM	DESCRIPCION AND ADDRESS OF THE PROPERTY OF THE	Unidad de medida	Precios ofertados unitarios	Cantidades pendientes	Nuevos precios redeterminados, aplicando una variación del 14,60%	redete restand	os precios rminados, o el 30% del o financiero
2.9	Desmonte carpinterías	un	\$ 2.989,89	31	\$ 3.426,41	\$	2.398,49
2.10	Demoliciones y pases en losa	m3	\$ 20.110,02	0,4	\$ 23.046,08	\$	16.132,26
2.11	Desmonte de instalaciones	170 2126	A SHEEL STOR	7-20-3		\$	
2.11.1	Desmonte instalación eléctrica	gl	\$ 55.076,83	1	\$ 63.118,05	\$	44.182,64
2.11.2	Desmonte de instalación sanitaria y pluvial	gl	\$ 86.783,67	1	\$ 99.454,09	\$	69.617,86
2.12	Desmonte de tanques de agua	un	\$ 12.897,81	4	\$ 14.780,89	\$	10.346,62
2.13	Desmonte instalación termomecánica	gl	\$ 384.745,84	1	\$ 440.918,73	\$	308.643,11
2.14	Desmonte de instalación contra incendio	gl	\$ 16.089,83	1	\$ 18.438,95	\$	12.907,27
3	CONTRAPISOS Y CARPETAS	24-1-4104	out printing a section	and the best		ARTHUR.	
3.1	Reparación y nivelación de contrapisos	m2	\$ 1.187,52	280	\$ 1.360,90	\$	952,63
3.2	Carpeta de nivelación	m2	\$ 394,03	681	\$ 451,56	\$	316,09
4	ALBAÑILERÍA	A Property	这种的现在分词	1967年6月1日	美国的	ar date	Maria -
4.1	Mampostería ladrillo hueco 12x18x33	m2	\$ 2.507,85	110,6	\$ 2.874,00	\$	2.011,80
4,2	Cierre pase en losa	m3	\$ 75.825,93	0,3	\$ 86.896,52	\$	60.827,56
4,3	Reconstrucción mampostería	m3	\$ 29.679,70	0,7	\$ 34.012,94	\$	23.809,06
4,4	Revoques	m2	\$ 2.623,07	220	\$ 3.006,04	\$	2.104,23
5	HORMIGÓN ARMADO	A Maria Produ		Property and	SHEET A PROPERTY.	STORY TO ST	G. Della Control
5.1	Escalera	m3	\$ 54.976,23	3,15	\$ 63.002,76	\$	44.101,93
6	TABIQUES	A CHECKE	元达图学员共享	AM WASA	A. 发生中国中国中国		
6.1	Tabiques de placas cementicias	m2	\$ 5.418,68	278,38	\$ 6.209,81	\$	4.346,87
7	AISLACIONES	14 May 14 14	在对致特殊的企业	in the same of the		TON NO.	
7.1	Impermeabilización de muros	m2	\$ 304,44	272	\$ 348,89	\$	244,22
7.2	Impermeabilización de locales sanitarios	m2	\$ 1.797,82	19	\$ 2.060,30	\$	1.442,21
8	CIELORRASOS	Tatt Harry	complete the board	SHIP WAR		M. Marie	
8.1	Cielorraso suspendido placas metálicas con aisalación	m2	\$ 7.527,51	45,2	\$ 8.626,53	\$	6.038,57
8.2	Cielorraso de bandeja antiderrame	m2	\$ 4.302,70	36,3	\$ 4.930,89	\$	3.451,62
8.3	Cielorraso de placa de roca de yeso	m2	\$ 3.126,81	74,5	\$ 3.583,32	\$	2.508,32
9 =	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	Paris Atri	The pulling of the to		Contraction of the second of t	17 (20 - 21)	v Av
9.1	Mano de obra y materiales (incluye cableado)	gl	\$ 994.110,13	1	\$ 1.139.250,21	\$	797.475,15
9.2	Tableros seccionales	un	\$ 160.657,73	2	\$ 184.113,76	\$	128.879,63
	Tableros subseccionales	un	\$ 69.257,23	3	\$ 79.368,79	\$	55.558,15
9.3	Artefactos de iluminación	\$4371EA				\$	
	Empotrable techo	un	\$ 5.114,56	10	\$ 5.861,29	\$	4.102,90

R.P. N° 0 1 3 5 / 2 3

MESTOR A EJANDHO ROCH
JEFF DE TO REGINTROY PROTOTOLIZACION
DISECCION LEGALATECNICA
SEL RATICHIMACIMINISTRATA
CAMARA DE DIPLITADOS DE LA NACIEN

ITEM	DESCRIPCION	Unidad de medida	Precios ofertados unitarios	Cantidades pendientes	Nuevos precios redeterminados, aplicando una variación del 14,60%	Nuevos precios redeterminados, restando el 30% del anticipo financiero
0.000	Panel LED 60x60	un	\$ 6.936,75	12	\$ 7.949,52	\$ 5.564,66
	Plafon LED	un	\$ 5.241,75	64	\$ 6.007,05	\$ 4.204,94
	Aplique exterior	un	\$ 11.965,12	8	\$ 13.712,03	\$ 9.598,42
9.4	Provisión e instalación de UPS	un	\$ 17.728,76	2	\$ 20.317,16	\$ 14.222,01
9.5	Iluminación de emergencia y escape	un	\$ 6.202,56	27	\$ 7.108,13	\$ 4.975,69
9.6	Carteles de salida	un	\$ 3.802,56	8	\$ 4.357,73	\$ 3.050,41
9.7	Extractor de aire	un	\$ 30.659,28	1	\$ 35.135,53	\$ 24.594,87
10	INSTALACIÓN SANITARIA	grie gir a marge	non letter process process in the Aut	ative deprese	e sundant have alleged the pick.	HILL STATE TO THE STATE OF THE
10.1	Provisión agua fría	gl	\$ 166.532,55	1	\$ 190.846,30	\$ 133.592,41
10.2	Desagüe cloacal	gl	\$ 168.839,06	1	\$ 193.489,56	\$ 135.442,69
10.3	Artefactos y accesorios	UPS TOP	1.192154-775-7	6-3-5-W	Control of the car	\$ -
	Kit de accesorios	un	\$ 28.462,10	1	\$ 32.617,57	\$ 22.832,30
	Inodoro completo Ferrum linea espacio	un	\$ 88.081,30	1	\$ 100.941,17	\$ 70.658,82
	Bacha Ferrum linea espacio con griferia y barral	un	\$ 85.596,61	1	\$ 98.093,72	\$ 68.665,60
	Barral móvil	un		1	Plants Statement	\$ -
	Espejo	un	\$ 21.428,93	1	\$ 24.557,55	\$ 17.190,29
10.4	Canilla de servicio	un	\$ 1.995,31	4	\$ 2.286,63	\$ 1.600,64
10.5	Pozo de bombeo cloacal	m3	\$ 78.051,38	3,37	\$ 89.446,88	\$ 62.612,82
	Bomba	un	\$ 51.743,80	2	\$ 59.298,39	\$ 41.508,87
11	INSTALACIÓN PLUVIAL	SET HE		The second second	THE PARTY OF THE P	
11.1	General	gl	\$ 59.613,02	1	\$ 68.316,52	\$ 47.821,56
11.2	Pozos de bombeo	m3	\$ 78.051,38	1,50	\$ 89.446,88	\$ 62.612,82
	Bomba	un	\$ 51.743,80	2	\$ 59.298,39	\$ 41.508,87
12	INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE DETECCIÓN Y	EXTINCIÓN D	E INCENCDIO	and particularly and the state of the	- Andrew Company of the Company	REPART STATES
	Instalación completa	un	\$ 21.704,59	23	\$ 24.873,46	\$ 17.411,42
13	INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE ENLACES Y RE	DES	Sich established to the	CALL VALUE	THE STATE ALTON A	A PROPERTY OF THE PARTY OF THE
	Instalación completa	un	\$ 61.322,46	1	\$ 70.275,54	\$ 49.192,88
14	CARPINTERÍAS	ARCINI	mitistration 1000 100	的可以放出数	大型的2000年1月1日2000	
14.1	Ventanas	m2	\$ 41.230,31	115,58	\$ 47.249,94	\$ 33.074,96
14.2	Puerta abrir madera	in a few		- 4 - 5 - 6		\$ -
	P4.	un	\$ 73.050,12	1	\$ 83.715,44	\$ 58.600,81
	P6	un	\$ 50.359,12	1	\$ 57.711,55	\$ 40.398,09
14.3	Puertas de aluminio	The last	In the Park of Park	Will It like	Total Control of the	\$ -
	P2	un	\$ 347.500,00	1	\$ 398.235,00	\$ 278.764,50

R.P. N° 0 135/23

DESTOR ALE ANDRO POCH

JESTOR ALE ANDRO POCH

JESTOR ALE ANDRO POCH

JESTOR ADMINISTRATIVA

H. CAMARA DE DIPUTANOS DE LA NACUREI

RESTORMANOS DE LA NA

ITEM	DESCRIPCION	Unidad de medida	Precios ofertados unitarios	Cantidades pendientes	Nuevos precios redeterminados, aplicando una variación del 14,60%	Nuevos precios redeterminados, restando el 30% del anticipo financiero	
- 10.5	P7	un	\$ 90.000,00	1	\$ 103.140,00	\$ 72.198,00	
14.4	Puertas vidrio	126.7.4	30.000,00	MANUFE !	The UNIVERSITY	\$ -	
	P1	m2	\$ 47.685,05	9,23	\$ 54.647,07	\$ 38.252,95	
	P9	m2	\$ 44.417,89	2,46	\$ 50.902,90	\$ 35.632,03	
14.5	Puerta metálica cortafuego F60	19.17			elemente e especiel	\$ -	
25	P3	un	\$ 109.716,00	7	\$ 125.734,54	\$ 88.014,18	
	P5	un	\$ 125.565,00		\$ 143.897,49	\$ 100.728,24	
	P8	un	\$ 196.566,00		\$ 225.264,64	\$ 157.685,25	
15	SOLADOS, REVESTIMIENTOS Y TERMINACIO	AND SOMETHINGS AND ADDRESS OF THE OWNER.	Marka Carre	THE PERSON NAMED IN	Contract of Action	禁作的 17	
15.1	Porcelanato en local sanitario	m2	\$ 5.400,00	24,7	\$ 6.188,40	\$ 4.331,88	
15.2	Piso vinílico	m2	\$ 8.263,69	1 1 1 1 1 1	\$ 9.470,19	\$ 6.629,13	
15.3	Cemento alisado	m2	\$ 6.642,15		\$ 7.611,90	\$ 5.328,33	
15.4	Piso de baldosas graníticas	m2	\$ 4.737,06	1 1000000000000000000000000000000000000	\$ 5.428,67	\$ 3.800,07	
15.5	Solías	un	\$ 1.504,13		\$ 1.723,73	\$ 1.206,61	
15.6	Zócalos	ml	\$ 3.130,64		\$ 3.587,71	\$ 2.511,40	
16	PINTURA	Se in Charles and the	A DESCRIPTION STATES OF THE	OZ SAN SAN	Application of the second		
16.1	Latex interior satinado	m2	\$ 1.149,73	2054,7	\$ 1.317,59	\$ 922,31	
16.2	Latex antihongo cielorraso	m2	\$ 800,74	ANTO-OFF TO	\$ 917,65	\$ 642,36	
16.3	Esmalte sintético		\$ 76.915,23				
SELECTION OF SELECT	THE THREE PROPERTY AND ADDRESS OF THE PROPERTY	gl	\$ 76.915,23	1	\$ 88.144,85	\$ 61.701,40	
17	HERRERÍA	The second second	A CAN OZA OZ		722 522 62	* F42.40F.70	
17.1	Escalera	un	\$ 640.071,93		\$ 733.522,43	\$ 513.465,70	
17.2	ASCENSOR ASSESSMENT OF THE PROPERTY OF THE PRO	ml	\$ 13.559,32	12	\$ 15.538,98	\$ 10.877,29	
18	THE A SERVICE WEST ARRESTS FOR THE AVERAGE REPORT OF THE SERVICE ARRESTS FOR T			MUPAR ST-RES			
18.1	Cambio de puerta		¢ 205 500 00	3	ć 335 503 00	\$ -	
-	Cabina	un	\$ 205.500,00		\$ 235.503,00	\$ 164.852,10	
40.3	Paradas	un	\$ 190.800,00		\$ 218.656,80	\$ 153.059,76	
18.2	Nivelación de piso	un	\$ 38.615,20	1	\$ 44.253,02	\$ 30.977,11	
19	EQUIPAMIENTO		A STATE OF THE STA	Walter Street		A	
19.1	Escritorio Silla expenémica	un	\$ 65.490,00		\$ 75.051,54	\$ 52.536,08	
19.2	Silla ergonómica	un	\$ 35.994,00		\$ 41.249,12	\$ 28.874,38	
19.3	Ventilador	un	\$ 22.376,95		\$ 25.643,98	\$ 17.950,79	
19.4	Deshumidificador	un	\$ 752.700,00		\$ 862.594,20	\$ 603.815,94	
20	Deshumidificador INSTALACIÓN TERMOMECÁNICA	un	\$ 84.500,00	1	\$ 96.837,00	\$ 67.785,9	

R.P. N° 0135/23

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
NESTOR ALEJANDRO ROCH
EFFIDENTO, REGISTRO Y PROJOCOLIZACION
DIRECCION LEGA, VITENNICA
SECRETARRA ADMINISTRATIVA
TI SANDRO LE INDUCTORIO

ITEM	DESCRIPCION	Unidad de medida	Precios ofertado unitarios	Cantidades pendientes	was the same of th	Nuevos precios redeterminados, restando el 30% del anticipo financiero
20.1	Equipo sistema separado split para conducto bajo silueta	un	\$ 813.546,	16 1	\$ 932.323,90	\$ 652.626,73
20.2	Equipo multisplit	un	\$ 404.255,	21 1	\$ 463.276,47	\$ 324.293,53
- 21	LIMPIEZA Y AYUDA DE GREMIO	EXPENSE.	AND SECURE		以其外於湖南州	Company to the second
21.1	Limpieza periódica	mes	\$ 80.014,	85 6	\$ 91.697,02	\$ 64.187,91
21.2	Limpieza final	m2	\$ 123,	07 680	\$ 141,04	\$ 98,73
21.3	Ayuda de gremios	m2	\$ 276,	680	\$ 316,57	\$ 221,60
	A CANADA SERVICE SERVICE SERVICES	AL MEAN		The state of the s		The state of the s

Incremento Reconocido:

S. Della	incremento Reco	发生的。通过 2.000	A Resident Control		U attribution of the control of the
ITEM	DESCRIPCION	Unidad de medida	Cantidades pendientes	Diferencia entre Precios Ofertados / Precios Redeterminados restando el 30% de anticipo financiero	Subtotal Incremento Reconocido restando el 30% de anticipo financiero
1	TAREAS PRELIMINARES		130 15 5 25	TTT LANGUE TERMINA	
1.1	Representantes técnicos y asesores	mes	6	\$ 27.423,67	\$ 164.542,02
1.2	Documentación de obra	gl	1	\$ 29.790,79	\$ 29.790,79
1.3	Traslados de mobiliario y archivos	gl	1	\$ 104.438,82	\$ 104.438,82
1.4	Obrador	gl	1	\$ 64.071,10	\$ 64.071,10
1.5	Sanitario químico	mes	6	\$ 2.439,17	\$ 14.635,02
2	DEMOLICIONES Y DESMONTES	Service Control	NAME OF PERSONS	Sanda Sa	
2.1	Desmonte de solados y revestimientos	m2	280	\$ 99,58	\$ 27.882,40
2.2	Demolición de carpetas y contrapisos	m2	280	\$ 94,00	\$ 26.320,00
2.3	Desmonte de aislaciones existentes	m2	40,6	\$ 84,98	\$ 3.450,19
2.4	Demolición de mampostería	m3	65	\$ 1.199,01	\$ 77.935,65
2.5	Demolición de revoques	m2	544	\$ 49,82	\$ 27.102,08
2.6	Desmonte de escalera	m3	5,7	\$ 2.055,24	\$ 11.632,66
2.7	Desmonte barandas existentes	gl	1	\$ 1.163,88	\$ 1.163,88
2.8	Desmonte de cielorrasos	m2	104	\$ 49,69	\$ 5.165,28
2.9	Desmonte carpinterías	un	31	\$ 305,56	\$ 9.472,36
2.10	Demoliciones y pases en losa	m3	0,4	\$ 2.055,24	\$ 822,10

_{R.P. N°} 0 ! 3 5 / 2 3

ITEM	DESCRIPCION	Unidad de medida	Cantidades pendientes	Precios Redeterm	Precios Ofertados / inados restando el ipo financiero	restando e	emento Reconocido I 30% de anticipo nanciero
2.11	Desmonte de instalaciones		Secure Assessment	Control of the contro			
2.11.1	Desmonte instalación eléctrica	gl	1	\$	5.628,85	\$	5.628,85
2.11.2	Desmonte de instalación sanitaria y pluvial	gl	1	\$	8.869,29	\$	8.869,29
2.12	Desmonte de tanques de agua	un	4	\$	1.318,16	\$	5.272,64
2.13	Desmonte instalación termomecánica	gl	1	\$	39.321,02	\$	39.321,02
2.14	Desmonte de instalación contra incendio	gl	1,	\$	1.644,38	\$	1.644,38
3	CONTRAPISOS Y CARPETAS			Control of the second	The state of the s	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	A MARKET AND A
3.1	Reparación y nivelación de contrapisos	m2	280	\$	121,37	\$	33.983,60
3.2	Carpeta de nivelación	m2	681	\$	40,27	\$	27.423,87
4	ALBAÑILERÍA	識計也		語文思文的計算	地域和 国际。	和的基本的	
4.1	Mampostería ladrillo hueco 12x18x33	m2	110,6	\$	256,31	\$	28.347,89
4,2	Cierre pase en losa	m3	0,3	\$	7.749,41	\$	2.324,82
4,3	Reconstrucción mampostería	m3	0,7	\$	3.033,27	\$	2.123,29
4,4	Revoques	m2	220	\$	268,08	\$	58.977,60
5	HORMIGÓN ARMADO		A SHEW HOLL	STATE OF STA	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	90000000000000000000000000000000000000	
5.1	Escalera	m3	3,15	\$	5.618,57	\$,	17.698,50
6	TABIQUES	中華中國新院	AND MILES	できる。	神子社会使命令社会	7-25-31	建理学 等的。
6.1	Tabiques de placas cementicias	m2	278,38	\$	553,79	\$	154.164,06
7	AISLACIONES	mark to the		BOTH THE PARTY	La Commission La Commission Commi		This and the second
7.1	Impermeabilización de muros	m2	272	\$	31,12	\$	8.464,64
7.2	Impermeabilización de locales sanitarios	m2	19	\$	183,74	\$	3.491,06
8	CIELORRASOS	是数据证约的	是軟件的建設	经济发展的		The Residence of	新疆地域运动 加入
8.1	Cielorraso suspendido placas metálicas con aisalación	m2	45,2	\$	769,31	\$	34.772,81
8.2	Cielorraso de bandeja antiderrame	m2	36,3	\$	439,73	\$	15.962,20
8.3	Cielorraso de placa de roca de yeso	m2	74,5	\$	319,56	\$	23.807,22
9	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				The second second	Wall to the	The state of the s
9.1	Mano de obra y materiales (incluye cableado)	gl	1	\$	101.598,06	\$	101.598,06
9.2	Tableros seccionales	un	2	\$	16.419,22	\$	32.838,44
	Tableros subseccionales	un	3	\$	7.078,09	\$	21.234,27
9.3	Artefactos de iluminación		CHATTEN.			198626	
	Empotrable techo	un	10	\$	522,71	\$	5.227,10
	Panel LED 60x60	7 un	12	\$	708,94	. \$	8.507,28

R.P. N° 0 1 3 5 / 2 3

VESTOR ACTIANDROSOCH
DIRECTION IEGAL VICINICA

CANADA REPUBLICATION

CANADA REPUBLICATION

ITEM	DESCRIPCION	Unidad de medida	Cantidades pendientes	Diferencia entre Precios Ofertados / Precios Redeterminados restando el 30% de anticipo financiero	Subtotal Incremento Reconocido restando el 30% de anticipo financiero
	Plafon LED	un	64	\$ 535,71	\$ 34.285,44
	Aplique exterior	un	8	\$ 1.222,84	\$ 9.782,72
9.4	Provisión e instalación de UPS	un	2	\$ 1.811,88	\$ 3.623,76
9.5	Iluminación de emergencia y escape	un	27	\$ 633,90	\$ 17.115,30
9.6	Carteles de salida		8	\$ 388,62	\$ 3.108,96
9.7	Extractor de aire	un			\$ 3.133,38
10	INSTALACIÓN SANITARIA	un	1	\$ 3.133,38	OF MALES AND REPORTED TO SERVICE AND CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE PA
10.1	Provisión agua fría	gl	1	\$ 17.019,63	\$ 17.019,63
10.2	Desagüe cloacal	100	1	\$ 17.255,35	\$ 17.255,35
10.3	Artefactos y accesorios	gl	etermina e	3 17.233,33	7 17.233,33
10.5	Kit de accesorios	un	1	\$ 2.908,83	\$ 2.908,83
	Inodoro completo Ferrum linea	un			1-02
	espacio	un	1.	\$ 9.001,91	\$ 9.001,91
	Bacha Ferrum linea espacio con griferia y barral	un	1 .	\$ 8.747,98	\$ 8.747,98
3.72	Barral móvil	un	1		
	Espejo	un	1	\$ 2.190,03	\$ 2.190,03
10.4	Canilla de servicio	un	4	\$ 203,92	\$ 815,68
10.5	Pozo de bombeo cloacal	m3	3,37	\$ 7.976,85	\$ 26.881,98
	Bomba	un	2	\$ 5.288,21	\$ 10.576,42
. 11	INSTALACIÓN PLUVIAL	44	Fire trapped to the Color	and the second second second second	T WEST CONTRACTOR
11.1	General	gl	1	\$ 6.092,45	\$ 6.092,45
11.2	Pozos de bombeo	m3	1,50	\$ 7.976,85	\$ 11.965,28
	Bomba	un	2	\$ 5.288,21	\$ 10.576,42
12	INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE DETEC	CIÓN Y EXTIN	CIÓN DE		
	Instalación completa	un	23	\$ 2.218,21	\$ 51.018,83
13	INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE ENLAC	ES Y REDES		E SELECTION CONTRACTOR	
	Instalación completa	un	1	\$ 6.267,16	\$ 6.267,16
14	CARPINTERÍAS	10000000000000000000000000000000000000			The state of the s
14.1	Ventanas	m2	115,58	\$ 4.213,74	\$ 487.024,07
14.2	Puerta abrir madera	510 0	THE PERSON		
	P4	un	1	\$ 7.465,72	\$ 7.465,72
	P6	un	1	\$ 5.146,70	\$ 5.146,70
14.3	Puertas de aluminio		A Steamen	A PARKAGENERY ALTER	CEPTER CONTRACT
	P2	un	1	\$ 35.514,50	\$ 35.514,50

ITEM	DESCRIPCION	Unidad de medida	Cantidades pendientes	Diferencia entre Precios Ofertados Precios Redeterminados restando 30% de anticipo financiero	
	P7	un	1	\$ 9.198,00	9.198,00
14.4	Puertas vidrio		BL GFF	STATE OF THE STATE OF THE STATE OF	A SEASON SERVICES
	P1	m2	9,23	\$ 4.873,4	\$ 44.981,57
	P9	m2	2,46	\$ 4.539,5	\$ 11.167,19
14.5	Puerta metálica cortafuego F60				
	P3	un	7	\$ 11.212,9	3 \$ 78.490,86
	P5	un	2	\$ 12.832,7	\$ 25.665,48
	P8	un	1	\$ 20.089,0	5 \$ 20.089,05
15	SOLADOS, REVESTIMIENTOS Y TERM	INACIONES			
15.1	Porcelanato en local sanitario	m2	24,7	\$ 551,8	8 \$ 13.631,44
15.2	Piso vinílico	m2	65	\$ 844,5	5 \$ 54.895,75
15.3	Cemento alisado	m2	702,4	\$ 678,8	3 \$ 476.783,04
15.4	Piso de baldosas graníticas	m2	40,47	\$ 484,1	3 \$ 19.592,74
15.5	Solías	un	5	\$ 153,7	2 \$ 768,60
15.6	Zócalos	ml	213,6	\$ 319,9	5 \$ 68.341,32
16	PINTURA	Teleping A	A FEBRUARY STATE	是PMPCOLING TOTAL	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
16.1	Latex interior satinado	m2	2054,7	\$ 117,5	0 \$ 241.427,25
16.2	Latex antihongo cielorraso	m2	35,2	\$ 81,8	
16.3	Esmalte sintético	gl	1	\$ 7.860,7	
17	HERRERÍA	SES SES SES	well to the same	Western Control of the Control	an examination of the same
17.1	Escalera	un	1	\$ 65.415,3	HINTA CONTRACTOR WITH THE PARTY OF THE PARTY
17.2	Barandas	ml	12	\$ 1.385,7	
18	ASCENSOR	多连接工作			
18.1	Cambio de puerta				
	Cabina .	un	2	\$ 21.002,1	0 \$ 42.004,20
	Paradas	un	3	\$ 19.499,7	
18.2	Nivelación de piso	un	1	\$ 3.946,4	
19	EQUIPAMIENTO		a winds in qualitations		CAT SWILESAY STEEL TO A SECTION OF
19.1	Escritorio	un	4	\$ 6.693,0	
19.2	Silla ergonómica	un	6	\$ 3.678,5	
19.3	Ventilador	un	6	\$ 2.286,9	
19.4	Deshumidificador	un	2	\$ 76.925,9	
	Deshumidificador	un	1	\$ 8.635,9	\$ 8.635,90
20	INSTALACIÓN TERMOMECÁNICA			April 10 property of the contract of the second	
20.1	Equipo sistema separado split para conducto bajo silueta	un)	7 1	\$ 83.144,4	2 \$ 83.144,42

R.P. N° 0 1 3 5 / 2 3

JEST OR ALEJANDRO ROCH DESTOR ALEJANDRO ROCH DRECGION JESALA TECHINA SECRITA PROPERTIES

ITEM	DESCRIPCION	Unidad de medida	Cantidades pendientes	Precios Redete	re Precios Ofertados / erminados restando el nticipo financiero	restando el :	nento Reconocido 30% de anticipo Inciero
20.2	Equipo multisplit	un	1	\$	41.314,88	\$	41.314,88
21	LIMPIEZA Y AYUDA DE GREMIO			BE BOLDE	· 斯特拉斯斯拉克	AND MANAGEMENT	CHOICE COMPANY
21.1	Limpieza periódica	mes	6	\$	8.177,52	\$	49.065,12
21.2	Limpieza final	m2	680	\$	12,58	\$	8.554,40
21.3	Ayuda de gremios	m2	680	\$	28,23	\$	19.196,40
	SHE CASH COLUMN	hi at stock and a		(非特別)		WAR AND	2

(*) Nota: para la facturación de aquellos certificados de avance de obra que se rijan por los precios redeterminados, deberá realizarse por un lado la facturación con el precio original de oferta de cada ítem, y luego una facturación adicional que contemple la diferencia entre el citado precio y el precio redeterminado, de acuerdo a la columna detallada en el cuadro anterior.

Índices de referencia utilizados:

THE PROPERTY OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF	IVEL GENERAL	The party of the p
MES TO THE STATE OF THE STATE O	VARIACIÓN %	ACUMULADO
junio 2022	Mes i	oase
julio 2022	6,90%	6,90%
Agosto 2022	7,20%	14,60%
TOTAL ACUMULADO		14,60%

La suscripción del Acta implica la renuncia automática de CONSTRUMERICA OYS S.R.L. a todo reclamo – interpuesto o a interponer en sede administrativa o judicial – por mayores costos, compensaciones, gastos improductivos y gastos o supuestos perjuicios de cualquier naturaleza resultantes del proceso de Redeterminación y por la oportunidad de la aplicación del sistema de Redeterminación de precios como resultado del cual se aprueban los precios incluidos en la presente.

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los días del mes de de 2022,

se firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor y un solo efecto. -

R.P. N° 0 ! 35/23